

Инвестиционен проект в курорта Приморско



Цена **5000000.00** EUR

Реф. №: 750

Цена на кв.м.: EUR

Вид сделки: От строителя

Категория: Бизнес имоти

Град: Приморско

Етап: с проект

Описание

Ваканционен проект Аврора с застроена площ 10 000 м². Шест етажен хотел, разположен на 1 линия море, по средата на стария път между Приморско и Китен.

Парцелът, който има разрешително за строеж се намира на първата линия, на брега на морето и е с площ 4300 кв.м. Максималната площ на застрояването е 10000 кв.м. максимална височина на сградата е 6 етажа. Има всички необходими разрешителни за строежа.

Парцелът се намира по пътя между Приморско и Китен. Разстояние между двата града е 5 км участъкът за строежа е точно по средата.

Това е едно от най-живописните места, тук се намират дългите и широки плажове, морето е спокойно и чисто.

Разстоянието от тук до гр. Бургас е само 60 км - това са 30-40 минути с кола.

Зад този парцел вече има построен хотел "Магнолии" и инфраструктура. В района е създадена местност „Пясъци“, където ще се намира проектът.

„Аврора“ е предвиден за развитие на туристическия бизнес с собствена инфраструктура. Наблизо се реализират грандиозните проекти на софийската строителна компания „Крит“, „Албена Инвест“ АД, на голяма испанска инвестиционна компания „Ориндж Сити“ ООД.

Сградата "Аврора резидънс" състои от 161 "студиа" и 6 апартаментата с гледка към море, които се намират във фасадната част.

На партера ще бъдат разположени ресторант, магазини, лоби-бар и рецепция.

Планира се сградата да е на шест етажа, а застроената площ да е 10 000 кв.м.

Авторът и архитект на проекта е с дългогодишен опит на работа в Лондон. Проекта има ултрамодерна визия, съчетана със съвременните стандарти.

Комплексът е предназначен за експлоатация цялостно.

Списък с обектите и услугите в комплекса:

1. Ресторант
2. Магазини
3. Лоби-бар
4. Конферентна зала
5. Фитнес център
6. Бюро за обмяна на валута

Контакти

Москва +7 495 989-84-39

България +359 56 81-31-21